



COMUNE DI ALTAMURA

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Codice fiscale 82002590725 - Partita IVA 02422160727

www.comune.altamura.ba.it

VI SETTORE

REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE

VALUTAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI DEL COSTO DELLA MANODOPERA

(art. 95 comma 10 del D.Lgs.n.50/2016)

Oggetto	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, A SEGUITO DELLE INDAGINI DIAGNOSTICHE, DEI SOLAI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO GARIBALDI - Finanziamento MIUR - Ripartizione FONDO relativo all'articolo 1, COMMA 140, della Legge n. 232 del 2016
Stazione Appaltante	Comune di Altamura (Ba)
Settore Responsabile	VI Settore "Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche"
Dirigente Settore	ing. Biagio MAIULLARI
Responsabile Unico del Procedimento	arch. Caterina NATALE
CIG	8486671E72

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **VENTI** del mese di **GENNAIO** alle ore 10:10, presso la sede municipale del Palazzo di Città del Comune di Altamura, si è riunita la Commissione giudicatrice interna costituita per esaminare le giustificazioni prodotte dall'operatore economico **DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.** in sede di gara, nelle persone di:

NOMINATIVO	QUALIFICA	INCARICO
ARCH. CATERINA NATALE	RUP	<i>PRESIDENTE</i>
ING. GIUSEPPE LOSURDO	FUNZIONARIO TECNICO VI SETTORE	<i>componente</i>
GEOM. TERESA GRAMEGNA	ISTRUTTORE TECNICO VI SETTORE	<i>componente/segretario verbalizzante</i>

Il PRESIDENTE, affida il compito di verbalizzare la seduta alla geom. Teresa GRAMEGNA.

Il PRESIDENTE informa che

con verbale di apertura delle offerte del 27.10.2019, acquisito al protocollo dell'Ente n. 81822 del 29.10.2020, il seggio di gara, dopo attenta valutazione delle offerte ricevute, redigeva graduatoria delle stesse formulando proposta di aggiudicazione, facendo salve le verifiche di cui all'art. 95 comma 10 del Codice, circa il costo della manodopera dichiarato, in favore dell'impresa:

aggiudicatario	DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.	
<i>partita IVA</i>	06495790724	
<i>sede legale</i>	VIA CIMABUE, 11 – 70024 GRAVINA IN PUGLIA BA	
<i>indirizzo PEC</i>	<i>dielle.costruzionisrl@pec.it</i>	
<i>aggiudicazione</i>	<i>importo b.a.</i>	€ 148.676,33
	<i>importo da assoggettare a</i>	€ 131.182,23
	<i>oneri della sicurezza</i>	€ 17.494,10
	<i>ribasso offerto</i>	26,370%
	<i>importo contrattuale</i>	€ 114.083,58
	<i>oneri aziendali sicurezza</i>	€ 2.898,00
	k manodopera	€ 34.692,00

con nota prot. 91642 del 09.12.2020 veniva richiesto alla ditta "DIELLE COSTRUZIONI srl" di voler produrre, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta, l'analisi giustificativa e dettagliata dei costi della manodopera dichiarati in sede di gara, al fine di consentire a questa Stazione Appaltante la verifica di congruità del ribasso offerto, ai sensi degli articoli 95 comma 10 e 97 del D. Lgs. 50/2016;

con nota assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 93704 del 17.12.2020, l'aggiudicatario inoltrava, nei termini imposti, propria formulazione di giustificazione dei costi della manodopera dichiarati in sede di presentazione della propria offerta, allegando alla PEC la seguente documentazione digitalmente firmata:

- Relazione
- Tabella di verifica costi manodopera
- Tabella ministeriale_estratto Pr. Bari-2019

sulla quale si procede ad effettuare le verifiche di che trattasi.

arch. Caterina Natale

pagina 1 di 2



Comune di Altamura - piazza Municipio - 70022 Altamura BA - PEC lavori.pubblici@pec.comune.altamura.ba.it
Norma ISO 9001-DPR207- Ente certificato ISO 9001:2015 - Numero del Certificato **IT287200**
Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione condotte ai sensi della legislazione applicabile

La commissione prende atto delle motivazioni esplicitate nella relazione, espresse dall'operatore economico tenendo *in considerazione una serie di elementi, fondamentali per la determinazione delle tempistiche di esecuzione e di realizzazione dell'intera opera*:

- la specializzazione dell'impresa in lavori analoghi consente di poter prevedere un'operatività ottimizzata della manodopera;
- una operatività aziendale pluriennale nel settore delle opere private e pubbliche, tale da aver formato nella manodopera, nei capisquadra e nei capocantiere un'esperienza consolidata nella organizzazione delle procedure produttive proprie di cantiere di questa natura, ed una padronanza delle metodologie operative e costruttive che consente di minimizzare i tempi di lavoro, le possibilità di errore e quindi i costi.
- la giusta e completa disponibilità dei mezzi e delle attrezzature necessarie per ogni lavorazione, nonché la padronanza di utilizzo da parte dei lavoratori assunti;
- la disponibilità consolidata di una rete sul territorio limitrofo di fornitori di collaudata affidabilità, qualità, correttezza e puntualità delle forniture, che permette di limitare le tempistiche connesse alla ricerca e all'approvvigionamento del materiale, con conseguente azzeramento del rischio di ritardi nelle fasi esecutive.

Successivamente si procede alla disamina della "tabella di verifica costi manodopera" la quale definisce il costo della manodopera per ogni singola lavorazione di cui si compone l'appalto e quindi l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento. L'elaborazione della tabella pone come base il riferimento normativo per cui il costo del personale non può in alcun modo essere inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016, secondo quanto dichiarato dall'operatore economico.

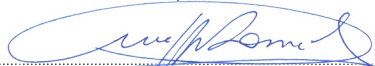
E' stato inoltre verificato che i costi orari medi degli operai, suddivisi per livello di inquadramento e indicati nelle voci di analisi della tabella, coincidono con quelli riportati nelle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali indicanti "Costo Medio Orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini della provincia di BARI, BARLETTA-ANDRIA-TRANI" approvate con Decreto Direttoriale n. 26 del 22 maggio 2020.

Per le motivazioni sopra espresse *per relationem* alle giustificazioni addotte dal concorrente, la Commissione valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che il **costo dichiarato per la manodopera è congruo e ritiene meritevole di aggiudicazione** l'offerta presentata dalla ditta "DIELLE COSTRUZIONI srl".

Le operazioni si concludono alle ore 11:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Componente



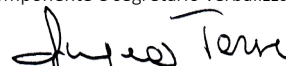
ING. GIUSEPPE LOSURDO

II PRESIDENTE



ARCH. CATERINA NATALE

Il componente e segretario verbalizzante



GEOM. TERESA GRAMEGNA

